



## OPIS TECHNICZNY DO DOMU OGRODOWEGO NR D3

### KONSTRUKCJA BUDYNKU

1. **Fundamenty:**
  - Fundament grzewczy LEGALLET ogrzewanie podstawowe parteru (opcja na zamówienie)
  - płyta betonowa 10 cm wylewana na zagęszczonym gruncie rodzimym
2. **Ściany konstrukcyjne i strop:**
  - konstrukcja szkieletowa lekka SYSTEM KRONOPOL 160/200
3. **Izolacja:**
  - celulozowa EKOFIBER 20/25 cm (opcja na zamówienie)
4. **Ściany działowe wewnętrzne:**
  - konstrukcja szkieletowa lekka, wełna mineralna ISOVER
5. **Schody:**
  - drewniane sosnowe,
6. **Dach:**
  - dach dwuspadowy – dachówka bitumiczna
  - odprowadzenie wody – systemowe
  - konstrukcja: jak ściany konstrukcyjne i strop

### ROBOTY I MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

7. **Ściany:**
  - okładzina drewniana lub
  - płyty kartonowo-gipsowe
  - tapeta wzmocniona

### ROBOTY I MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE

8. **Okładziny:**
  - oblicówka drewniana
9. **Stolarka drzwiowa:**
  - drzwi zewnętrzne drewniane
10. **Stolarka okienna:**
  - okna drewniane (opcja na zamówienie: wyposażone w rolety)

### INSTALACJE WEWNĘTRZNE

11. **Instalacje wod-kan:**

lokalizacje zgodnie z rzutem budynku

  - instalacja wody zimnej oraz ciepłej wody użytkowej z rur PP z rozproszaniem do punktów czerpalnych
  - instalacja kanalizacji sanitarnej z rur PVC z rozproszaniem do punktów odbioru
  - źródłem zasilania w wodę ciepłą jest podgrzewacz pojemnościowy elektryczny STIEBEL ELTRON 80/160 litrów CWU
  - przyłącza do urządzeń sanitarnych: zlewozmywak, muszla ustępowa, brodzik
  - standard nie obejmuje wyposażenia w urządzenia sanitarne i armaturę
12. **Instalacje elektryczne:**

lokalizacje zgodnie z rzutem

  - instalacja elektryczna niskiego napięcia 240/400 V wraz z instalacją wyrównawczą, uziemiającą i ochroną przed porażeniem, z tablicą rozdzielczą
  - instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych
  - przewiduje się następujące lokalizacje:  
wypusty oświetlenia wewnętrznego, oprawa oświetleniowa na zewnątrz domu, gniazda wtykowe i zasilanie urządzeń: lodówka, okap, podgrzewacz wody, kuchnia elektryczna 230V
  - standard nie obejmuje opraw oświetleniowych wewnętrznych, urządzeń elektrycznych oraz ogrzewania dodatkowego (akumulacyjnego lub konwektorowego) poddasza

**13. Wentylacja (opcja na zamówienie):**

- przewody wentylacyjne z rur elastycznych TUBEFLEX
- centrala nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła SYSTEMAIR 150 ze zdalną obsługą

**MIEJSCA POSTOJOWE (opcja na zamówienie)**

**14. Konstrukcja:**

- drewniana wiata na dwa samochody

**Każdy dom może posiadać zaprojektowane indywidualne opomiarowanie mediów:  
zużycia wody, energii elektrycznej.**